

Käsämän vesiosuuskunta

Toimintakertomus

Tilikausi 1.1.2024 – 31.12.2024

Hallituksen toimintakertomus 2024

Käsämän vesiosuuskunta on merkitty kaupparekisteriin 24. toukokuuta 1984, joten tilikausi 2023 oli osuuskunnan 40. toimintavuosi.

Toimintaympäristö ja markkinoiden kehitys

Toiminta-alueemme käsittää alueen Liperin Selkärannalta Polvijärven Mantilanniemeen ja Kontkalasta Honkavaaran. Osuuskunnalla on kaksi omaa pohjavedenottamoa, jotka sijaitsevat Ritukanlahdessa ja Koukelossa.

Osuuskunnan 40-juhlavuoden toiminta jatkui pienen kasvun merkeissä, jos mittarina käytetään veden toimitusta tai liikevaihtoa. Asiakkuuksilla mitattuna poljimme paikallaan, sillä vain yksi jätevesiliityntä rakennettiin toimintavuoden aikana. Epävarman paikallisen ja koko maailman tilanteen takia uudisrakentaminen oli pysähdyksissä. Maakuntaamme investoidaan lähivuosina hyvin harkiten.

Loppuasiakkaiden veden käyttö väheni 1,7 % (2023: -16,8 %). Laskutetun jäteveden määrä kasvoi 0,5 % (2023: -6,1 %). Kova talvi pakkasineen aiheutti runsaasti jäätymisiä; vesiverkoston korjaukset maksoivat 10.000 €. Viemäriverkoston toimintahäiriöt ja niiden korjauksesta aiheutuneet kustannukset pysyivät edellisen toimintavuoden tasolla.

Vesijohtoverkostoon ei liitetty vuoden aikana yhtään uutta käyttöpaikkaa (2023: 3). Käyttöpaikkojen kokonaismäärä toimintavuoden lopussa oli 524 (2023: 524).

Vesiverkoston pituus säilyi ennallaan, kun runko- eikä talojohtoja rakennettu (2023: runkojohdot 0 ja talojohdot 370 m). Toimintavuoden lopussa vesijohtoverkoston kokonaispituus oli 157,74 kilometriä (2023: 157,74).

Paineviemäriverkoston pituus kasvoi 116 metriä (2023: 460), joten viemäriverkoston kokonaismäärä oli vuoden lopussa 122,48 kilometriä (2023: 122,36). Jätevesiverkostoomme liitettiin yksi uusi käyttöpaikka (2023: 4). Toiminta-alueellamme oli jakson päättyessä yhteensä 384 käyttöpaikkaa (2023: 383).

Veden toimitus ja jäteveden laskutus

Ramboll Oy:n loppukesällä 2023 valmistuneen hankesuunnitelman pohjalta päätimme käynnistää veden laadun ja toimintavarmuuden takaamiseksi projektin, joka käsittää kolmannen siiviläputkikaivon rakentamisen Ritukanlahteen sekä nykyisen ottamomme sähköjärjestelmien uusimisen, sähkön saannin varmistamisen sekä automaation ja turvallisuuden lisäämisen ottamalla.

Haimme kustannusarvioltaan yli 300.000 euron hankkeeseen syyskuussa 2023 ELY, Pohjois-Karjalan Ruokavirastolta sekä Liperin kunnalta avustusta. Myönteisen avustuspäätöksen saimme Pohjois-Karjalan ELY:ltä kesäkuun 2024 lopussa. Päätös sisälsi toteuttamisen määrärajan jatkamisen vuoden 2025 loppuun.

Hankkeen aloituksen siirtyminen aiheutti ongelmia urakoitsijoiden löytämisessä ja talven

ajallaan alkaminen hidasti etenemistä sekä vaikuttaa kustannuksiin. Alkaneen kevään ja tulevan kesän aikana hanke etenee suunnitelmien mukaan.

Vuoden aikana vettä pumpattiin verkostoon 139.120 m³ (2023: 131.554). Vuorokautinen pumppaus oli 380 m³ (2023: 360).

Loppuasiakkailta vettä laskutettiin 75.973 m³ (2023: 77.244). Edellä mainitun lisäksi jälleenmyyjille toimitettiin vettä 39.576 m³ (2023: 37.748) eli yhteensä 115.549 m³ (2023: 114.992). Osuuskunnan vuorokautinen veden kokonaislaskutus oli 316 m³ (2023: 315).

Jätevesimaksu laskutettiin 24.430 kuutiolta (2023: 21.894).

Jäsenistö

Vuoden aikana ei hyväksytty uusia jäseniä (2023: 2). Jäsenmäärä oli toimintajakson lopussa 573 jäsentä (2023: 573).

Liikevaihto, investoinnit ja tulos

Osuuskunnan talous säilyi toimintavuoden aikana vakaana ja maksuvalmius hyvänä.

Liikevaihto kasvoi edellisestä vuodesta 0,4 % (2023: -3,6) ollen 214.736,90 euroa (2023: 213.986,19).

Toimintavuodelta tehtiin kirjanpidossa aineettoman käyttöomaisuuden, verkosto-omaisuuden sekä kaluston käyttöikään perustuvat suunnitelman mukaiset poistot, joiden määrä oli yhteensä 35.047,75 euroa (2023: 35.804,31).

Vesi- ja jätevesiverkostoon tehtiin yhteensä 7.211,13 euron (2023: 54.127,61) investoinnit, joihin saatiin Liperin kunnalta avustusta 1.792,78 € (2023: 11.602,53) nettoinvestointien ollessa 5.418,35 euroa (2023: 42.525,08). Vedenottamoihin, koneisiin ja laitteisiin investoitiin yhteensä 59.764,76 euroa (2023: 79.044,53), josta 58.794,76 euroa (2023: 77.763,24) on Ritukan vedenottamohankkeen keskeneräisiin kirjattuja hankintoja.

Osuuskunnalla ei ollut tilikauden päättyessä pitkäaikaisia velkoja.

Tilikauden tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja oli -5.360,10 euroa (2023: 7.447,61) ja taseen loppusumma tilikauden päättyessä 2.473.987,53 euroa (2023: 2.501.966,49).

Hinnat ja taksat

Veden sekä jäteveden käyttö- ja perusmaksuihin tehtiin Liperin kunnan vesilaitoksen taksoja pienemmät tarkistukset. Liittymismaksujen hintoihin ei tehty korotuksia; maksut olivat: vesi 2.500 euroa ja jätevesi 7.000 euroa lisättynä rakentamiskustannuksilla lähimmästä putkesta. Osuusmaksu oli 33,50 euroa.

Veden ja jäteveden perusmaksut sekä käyttömaksut loppukäyttäjiltä 1.1.2024 vuoden 2023 mittarinluvusta alkaen arvonlisäveroineen olivat:

- veden perusmaksu kotitalouksilta 77,00 euroa/v (6,42 €/kk),
- jäteveden perusmaksu kotitalouksilta 99,00 euroa/v (8,25 €/kk),

- maatalouksien veden perusmaksu 85,00 €/v (7,09 €/kk),
- veden käyttömaksu 1,00 €/m³ ja
- jäteveden laskutushinta 3,35 €/m³.

Loppukäyttäjien hinnat 1.9.2024 tapahtuneen arvonlisäveron korotuksen jälkeen:

- veden perusmaksu kotitalouksilta 77,94 euroa/v (6,50 €/kk),
- jäteveden perusmaksu kotitalouksilta 100,20 euroa/v (8,35 €/kk),
- maatalouksien veden perusmaksu 86,02 €/v (7,17 €/kk),
- veden käyttömaksu 1,01 €/m³ ja
- jäteveden laskutushinta 3,31 €/m³.

Osuuskuntakokoukset

Osuuskuntakokous pidettiin 26.5.2024 Kuoringan leirikeskuksessa, Käsämäntie 34, 83430 Käsämä. 40-juhlavuoden osuuskuntakokoukseen osallistui 23 henkilöä, joista 19 on osuuskunnan jäseniä.

Kokouksen puheenjohtajana toimi Roger Nyqvist ja sihteerinä Jaakko Hirvonen.

Liperin kunnanjohtaja Hannele Mikkonen toi kokoukseen Liperin kunnan tervehdyksen ja varapuheenjohtaja Matti Karttunen loi katsauksen 40 vuoden toimintaamme sekä käsiteltiin osuuskunnan sääntöjen määräämät asiat.

Hallitus

Osuuskunnan hallitukseen tilikaudella kuuluivat varsinaiset ja henkilökohtaiset varajäsenet:

Jaakko Hirvonen, puheenjohtaja (1988–2027*)	— Markku Leppänen, varajäsen
Matti Karttunen, varapuheenjohtaja (2010–2025)	— Alpo Vänskä, varajäsen
Jari Huikuri, jäsen (2018–2027)	— Mikko Haukka, varajäsen
Ari Kuronen, jäsen (2023–2026)	— Vesa Eronen, varajäsen
Tarja Räsänen, jäsen (2019–2025)	— Roger Nyqvist, varajäsen
Pekka Sorsa, jäsen (2018–2026)	— Tapio Mustonen, varajäsen

* Jäsenyyden alkamisvuosi ja seuraava erovuorovuosi.

Hallitus kokoontui toimintavuoden aikana seitsemän kertaa.

Henkilöstö

Osuuskunnan toistuvien asioiden hoitamisessa maksuliikenteestä vastasi Jaakko Hirvonen ja verkkotietojärjestelmän, KeyAquan ylläpidosta Pekka Sorsa. Ritukanlahden ja Koukelon vedenottamoiden toimintaa valvoi osa-aikaisena Liperin kunnan palveluksessa oleva Jari Kinnunen yhdessä Pekka Sorsan kanssa. Hallinto- ja sopimusasioista vastasi Jaakko Hirvonen.

Osuuskunnan kirjanpidon ja tilinpäätöksen sekä vesi- ja jätevesilaskutuksen hoiti Prime Talous Oy Joensuusta. Verkoston häiriötilanteiden selvittämisestä ja tarvittaessa korjaamisesta vastasi LK-huolto Oy Liperistä hallituksen jäsenten valvomana ja avustamana. Ritukan

vedenottamon rakennusteknisestä sekä vedenottamon toimintaan liittyvästä suunnittelusta sekä toteutuksen valvonnasta vastasi rkm Eero Liimatta.

Toimintavuoden aikana maksettiin palkkoja ja palkkioita lomakorvauksineen yhteensä 12.750,21 euroa (2023: 14.955,13). Lisäksi vedenottamoon liittyvien töiden suunnittelusta, toteutuksesta ja valvonnasta maksettuja palkkoja ja palkkioita kirjattiin taseeseen 5.381,70 euroa (2023: 2.685,38).

Hallitustyöskentelystä maksettiin osuuskuntakokouksen jälkeen kokouspalkkiota 100 €/hlö/kokous.

Tilintarkastus

Osuuskunnan varsinaisena tilintarkastajana toimi Tilintarkastusyhteisö JTT Audit Oy Petri Makkosen, KHT toimiessa vastuullisena tilintarkastajana.

Katsauskauden tapahtumia ja näkymiä vuodelle 2025

Uusien liityntöjen kysyntää vuodelle 2025 ei ole ollut. Aikaisemmin vesiliittymän hankkineet ovat kiinnostuneita jätevesiliittymästä.

Käytössä oleva laskutusjärjestelmä mahdollisti laskutuksen toteutuksen viivytyksettä. KeyAquan asiakas- ja verkostotietojärjestelmän tuntuva hinnankorotus ja epävarmuus käytettävyydestä jatkossa yhteensopivana laskutuksen kanssa nousee jatkossa yhdeksi kehityshankkeeksi.

Lokakuussa 2023 valmistuneen uuden siiviläputkikaivon käyttöönotto ja Ritukan vedenottamolle meneillään oleva saneeraus mahdollistaa veden toimituksen jatkossa varmemmin ja mahdollistaa paremmin ottamon toiminnan seurannan.

Yhteiskunnan kiinnostus haja-asutusalueiden infraan ja sen häiriöttömään toimintaan on maailman tilanteen epävakauden takia lisääntynyt. Osuuskunnan varautumissuunnitelmaa päivitetään koko ajan ja osaamista pidetään riittävällä tasolla.

Osuuskunnan varautuminen kehittyy vedenottamoiden osalta etävalvonnan ja turvallisuuden osalta toimintavuoden aikana hankesuunnitelman toteuttamisen myötä.

Toiminnan lisääntyneet velvoitteet ja jatkuvasti kohoavat kustannukset aiheuttavat painetta toimitushintoihin. Hinnoittelussa joudutaan huomioimaan jatkossa jälleenmyyjien ja suurkäyttäjien kilpailukykyinen ja oikeudenmukainen hinta.

Käyttö- ja perusmaksuja tarkistetaan 1.1.2025 alkaen Liperin kunnan vesilaitoksen uusia hintoja maltillisemmin.