

Käsämän vesiosuuskunta

Toimintakertomus

Tilikausi 1.1.2022 – 31.12.2022

Hallituksen toimintakertomus 2022

Käsämän vesiosuuskunta on merkitty kaupparekisteriin 24. toukokuuta 1984, joten tilikausi 2022 oli osuuskunnan 38. toimintavuosi.

Toimintaympäristö ja markkinoiden kehitys

Toiminta-alueemme käsittää alueen Liperin Selkärannalta Polvijärven Mantilanniemeen ja Kontkalasta Honkavaaran. Osuuskunnalla on kaksi omaa pohjavedenottamoita, jotka sijaitsevat Ritukanlahdessa ja Koukelossa.

Osuuskunnan toiminta jatkui pienen kasvun merkeissä. Covid 19 viruksen aiheuttaman pandemian hellittämisestä huolimatta etätöiden tekeminen kotona jatkui vaikuttaen samalla myönteisesti palveluidemme kysyntään.

Uusien liityntöjen kysyntä tasaantui edellisestä vuodesta. Loppuasiakkaiden veden käyttö kasvoi 20,3 % (2021: 1,6 %). Veden käytön lisääntyminen ei näkynyt samassa suhteessa jäteveden määrässä, sillä laskutettu kuutiomäärä nousi vain 6 % (2021: -10,2 %). Viemäriverkoston toimintahäiriöt ja niiden aiheuttamat kustannukset pysyivät edellisen toimintavuoden tasolla.

Vesijohtoverkoston liitettiin vuoden aikana neljä uutta asiakasta (2021: 5) ja osuusmaksun maksoi 10 (2021: 9) uutta jäsentä, joista kuusi johtui omistajan vaihdoksista. Kokonaisjäsenmäärä toimintavuoden lopussa oli 537 jäsentä (2021: 527).

Uusien asiakkaiden liittäminen verkostoon kasvatti runkojohtoja - m (2021: 73) ja talojohtoja 370 m (2021: 1.113). Toimintavuoden lopussa vesijohtoverkoston kokonaispituus oli 157,37 kilometriä (2021: 157,04).

Paineviemäriverkoston pituus kasvoi 460 metriä (2021: 1.865), joten viemäriverkoston kokonaismäärä oli vuoden lopussa 121,88 kilometriä (2021: 121,42). Jätevesiverkostoomme liitettiin seitsemän uutta asiakasta (2021: 9). Toiminta-alueellamme oli jakson päättyessä yhteensä 385 jätevesiasiakasta (2021: 378).

Veden toimitus ja jäteveden laskutus

Veden laadun ja toimintavarmuuden takaamiseksi syksyllä 2022 selvitettiin kolmannen siiviläputkikaivon rakentamismahdollisuus Ritukanlahteen. Vuoden aikana vettä pumpattiin verkostoon 137.301 m³ (2021: 146.790). Vuorokautinen pumppaus oli 376 m³ (2021: 402).

Loppuasiakkailta vettä laskutettiin 93.025 m³ (2021: 77.364). Edellä mainitun lisäksi jälleenmyyjille toimitettiin vettä 37.605 m³ (2021: 43.054) eli yhteensä 130.630 m³ (2021: 120.418). Osuuskunnan vuorokautinen veden kokonaistoimitus oli 357 m³ (2021: 330).

Jätevesimaksu laskutettiin 23.304 kuutiolta (2021: 21.995).

Jäsenistö

Vuoden aikana hyväksyttiin 10 (2021: 11 jäsentä) uutta jäsentä. Jäsenmäärä oli toimintajakson lopussa 572 (2021: 562) jäsentä.

Liikevaihto ja tulos

Osuuskunnan talous säilyi toimintavuoden aikana vakaana ja maksuvalmius hyvänä.

Liikevaihto kasvoi edellisestä vuodesta 6,8 % ollen 221.994,49 euroa.

Toimintavuodelta tehtiin kirjanpidossa aineettoman käyttöomaisuuden, verkosto-omaisuuden sekä kaluston käyttöikään perustuvat suunnitelman mukaiset poistot, joiden määrä oli yhteensä 36.689,12 euroa (2021: 34.986,04). Poistoeroon tehtiin 12.000 (2021: 5.000) euron vähennys. Verotuksen poistoja eikä vararahastoon siirtoja tehty.

Vesi- ja jätevesiverkostoon tehtiin yhteensä 87.432,34 (2021: 89.853,24) euron investoinnit, joihin saatiin Liperin kunnalta avustusta 19.478,20 € (2021: 25.716,67) nettoinvestointien ollessa 67.954,14 euroa (2021: 64.136,57). Vedenottamoihin, koneisiin ja laitteisiin investoitiin 10.349,86 (2021: 10.028,69) euroa. Ohjelmistoihin investoitiin lisäksi 5.000,12 euroa.

Osuuskunnalla ei ollut tilikauden päättyessä pitkäaikaisia velkoja.

Tilikauden voitto oli poistojen sekä järjestelyerien jälkeen 2.143,08 (10.242,03) euroa ja taseen loppusumma vuoden päättyessä 2.443.176,53 euroa (2021: 2.367.205,59).

Hinnat ja taksat

Veden sekä jäteveden käyttö- ja perusmaksuihin tehtiin Liperin kunnan vesilaitoksen taksoja vastaavat tarkistukset. Liittymismaksujen hintoja tarkastettiin kustannustason nousua vastaamaan; vesi 2.500 euroa ja jätevesi 7.000 euroa lisättynä rakentamiskustannuksilla lähimmästä putkesta. Osuusmaksu oli 33,50 euroa.

Veden ja jäteveden perusmaksut sekä käyttömaksut 1.1.2022 vuoden 2021 mittarinluvusta alkaen arvonlisäveroineen olivat:

- veden perusmaksu kotitalouksilta 65,00 euroa/v (5,42 €/kk),
- jäteveden perusmaksu kotitalouksilta 90,00 euroa/v (7,50 €/kk),
- maatalouksien veden perusmaksu 85,00 €/v (7,09 €/kk),
- veden käyttömaksu 0,85 €/m³ ja
- jäteveden laskutushinta 2,90 €/m³.

Osuuskuntakokoukset

Osuuskuntakokous pidettiin 6.6.2022 osuuskunnan toimitiloissa Lipstikassa Vaiviontie 173 D 1, 83430 Käsämä. Kokoukseen osallistui kahdeksan henkilöä, joista kuusi osuuskunnan jäsentä.

Kokouksen puheenjohtajana toimi Alpo Vänskä ja sihteerinä Jaakko Hirvonen.

Kokouksessa käsiteltiin osuuskunnan sääntöjen määräämät asiat.

Hallitus

Osuuskunnan hallitukseen tilikaudella kuuluivat varsinaiset ja henkilökohtaiset varajäsenet:

| | |
|--|--------------------------------|
| Jaakko Hirvonen, puheenjohtaja (1988 - 2024*) | — Markku Nousiainen, varajäsen |
| Matti Karttunen, varapuheenjohtaja (2010 - 2025) | — Alpo Vänskä, varajäsen |
| Jari Huikuri, jäsen (2018 - 2024) | — Mikko Haukka, varajäsen |
| Tapio Mustonen, jäsen (2018 - 2023) | — Vesa Eronen, varajäsen |
| Tarja Räsänen, jäsen (2019 - 2025) | — Roger Nyqvist, varajäsen |
| Pekka Sorsa, jäsen (2018 - 2023) | — Kari Heikkinen, varajäsen |

Hallitus kokoontui toimintavuoden aikana viisi kertaa.

* Jäsenyyden alkamisvuosi ja seuraava erovuorovuosi.

Henkilöstö

Osuuskunnan toistuvien asioiden hoitamisessa maksuliikenteestä vastasi Jaakko Hirvonen, verkkotietojärjestelmän, KeyAquan ylläpidosta Pekka Sorsa ja Tapio Mustonen. Ritukanlahden ja Koukelon vedenottamoiden toimintaa valvoi osa-aikaisena Liperin kunnan palveluksessa oleva Jari Kinnunen yhdessä Pekka Sorsan kanssa. Hallinto- ja sopimusasioista vastasi Jaakko Hirvonen. Lisäksi osa-aikaisena projektityöntekijänä Sara Pennanen uusi ja teki liittymissopimuksia.

Osuuskunnan kirjanpidon ja tilinpäätöksen sekä vesi- ja jätevesilaskutuksen hoiti Prime Talous Oy Joensuusta. Verkoston häiriötilanteiden selvittämisestä ja tarvittaessa korjaamisesta vastasi LK-huolto Oy Liperistä hallituksen jäsenten valvomana ja avustamana. Verkoston laajennushankkeiden suunnittelusta sekä toteutuksen valvonnasta vastasi rkm Kari Pitkänen.

Toimintavuoden mittavin ponnistus oli edellisenä syksynä aloitetun laskutusjärjestelmän uusiminen. Komperon vesiosuuskunnan Ari Rummukaisen avustamana Pekka Sorsa, Jaakko Hirvonen ja Heidi Laaninen muokkasivat KeyAqua -verkkotietojärjestelmän tietoja Netvisorin laskutusjärjestelmän käytön mahdollistamiseksi.

Toimintavuoden aikana maksettiin palkkoja ja palkkioita lomakorvauksineen yhteensä 16.576,96 (2021: 19.055,82) euroa. Lisäksi verkostotöiden suunnittelusta ja valvonnasta maksettuja palkkoja ja palkkioita kirjattiin taseeseen 5.316,35 euroa (2021: 4.360,00 €).

Hallitustyöskentelystä ei maksettu palkkaa eikä palkkioita.

Tilintarkastus

Osuuskunnan varsinaisena tilintarkastajana toimi Tilintarkastusyhteisö JTT Audit Oy Petri Makkosen, KHT toimiessa vastuullisena tilintarkastajana.

Katsauskauden tapahtumia ja näkymiä vuodelle 2023

Uusien liityntöjen kysyntä vuodelle 2023 on edellisen vuoden tasolla. Aikaisemmin vesiliittymän hankkineet ovat kiinnostuneita nyt jätevesiliittymästä.

Uuden laskutusjärjestelmän käynnistyminen mahdollistaa jatkossa laskutuksen toteutuksen toimintavuoden aikana. KeyAquan asiakastietojen selvittelyn yhteydessä todettiin erittäin tärkeäksi verkostotietojen saaminen vastaamaan maastossa olevaa verkostoa.

Syksyllä 2022 tehdyn uuden siiviläputkikaivon selvityksen pohjalta rakennetaan Ritukan vedenottamolle kolmas kaivo, joka mahdollistaa jatkossa ykköskaivon tuotannon alasajon lähinnä varakaivoksi.

Ennen pakkasten tuloa syksyllä 2022 jouduimme ensimmäisen kerran toimintamme aikana verkoston desinfiointiin, kun valokuitua asentanut kaivuri rikkoi samassa kaivannossa olleet vesi- ja viemäriputkemme. Onneksi huuhdeltava verkko oli lyhyt ja lähes kokonaan vapaa-ajan kiinteistöjen käytössä.

Osuuskunnan varautumissuunnitelma päivitetään jatkossa koko ajan.

Osuuskunta varautuu jatkossa vedenottamoiden osalta etävalvonnan hyödyntämiseen, sillä molemmille ottamoille otettiin valokuituliittymät.

Osuuskunta on osallistunut aktiivisesti yhteistyössä Liperin kunnan kanssa valmisteluun osuuskuntien liittämiseksi tulevaisuudessa Liperin kunnan vesilaitokseen. Vaihtoehtoisena kehityssuuntana valmistellaan vesi-isännöintipalvelujen hyödyntämistä tulevaisuudessa helpottamaan vapaaehtoista työtä.

Toiminnan lisääntyneet velvoitteet ja jatkuvasti kohoavat kustannukset aiheuttavat paineita toimitushintoihin. Käyttö- ja perusmaksuja tarkistetaan 1.1.2023 alkaen kustannusten nousua vastaavasti.