

KÄSÄMÄN VESIOSUUSKUNTA

Vaiviontie 173 D 1, 83430 Käsämä

Y-tunnus 0580 061-3

LIITTYMISSOPIMUS

vesi
viemäri

LIITTYJÄ

Nimi		Laskutusosoite	
Asiakasnumero	Tilan nimi ja RN:o	He-/Y-tunnus	Puhelin
Kulutuspaikka	Liittymän osoite		Sähköpostiosoite

Liittymismaksut, € (alv 0 %)

Vesi	Viemäri	Viemäri, kunta	Laskutettu asennus- ja tarviketekustannus (alv 24 %)

Lisäehtoja

--

Kiinteistön ollessa vuokrattuna, omistaja vastaa vuokralaisen maksamatta jättämistä maksuista.

TOIMITUSHINNAT 1.1.2021

Perusmaksut, vesi sekä jätevesi €/v (alv 24 %)	Vesi, €/m ³ alv (24 %)	Jätevesimaksu, €/m ³ (alv 24 %)	Osuusmaksu, € (alv 0 %)
60,00/80,00	0,80	2,85	33,50

- Käsämän vesiosuuskunta (jäljempänä Osuuskunta) liittää liittijan vesi- ja viemäriverkostoonsa tämän sopimuksen ja mahdollisten liitteiden mukaisilla ehdoilla liittijan maksettua voimassa olevan liittymis- ja osuusmaksun sekä rakentamiskustannukset lähimmästä putkesta.
- Osuuskunta rakentaa ja ylläpitää vesi- ja viemäriverkostoa liittijan kiinteistölle talosulkuventtiiliin ja kiinteistöpumppaamoon saakka. Osuuskunta ei vastaa sulkuventtiilin ja pumppaamon jälkeen ilmenevistä vuodoista, kiinteistölle mahdollisesti aiheutuneista vesivahingoista eikä pumppaamon sähkökaapelista. Osuuskunta ei vastaa mahdollisista vahingoista, jotka aiheutuvat osuuskunnan toiminnasta riippumattomista vesi- tai jätevesikatkoksisista.
- Liittymissopimus on siirtokelpoinen kolmannelle, kun uusi asiakas maksaa osuuskunnan osuusmaksun. Liittyjä sitoutuu luovuttaessaan veden ja viemärin käyttöpaikan omistuksen kolmannelle sisällyttämään kauppa- tai muuhun luovutuskirjaan maininnan siitä, siirtyvätkö liittynyt luovutuksen mukana. Liittymismaksut ovat palautuskelpoisia 1.4.2004 jälkeen tehtyjen liittymisten osalta.
- Liittyjä sitoutuu noudattamaan osuuskunnan voimassa olevia sääntöjä ja määräyksiä sekä sallimaan osuuskunnan edustajan tai valtuuttaman henkilön tarkastaa vesi- ja viemäriverkoston liitetyt johdot sekä laitteet.
- Mikäli liittymistä ei käytetä, siitä ei peritä perus- eikä käyttömaksuja.
- Liittyjä sitoutuu luovuttamaan korvauksetta maata liittijan ja toisten liittymien kiinteistöihin johtavien vesi- ja viemärijohtojen rakentamista, ylläpitämistä ja uusimista varten, luovuttamaan kiinteistön jätevesipumppaamon tarvitseman sähköenergian veloituksesta ja ilmoittamaan pumppaamossa ilmenevistä häiriöistä vikapäivystysnumeroon.
- Osuuskunnalla on oikeus lain sallimissa rajoissa keskeyttää liittijan vedentoimitus, jos liittijä ei noudata tämän sopimuksen ehtoja tai laiminlyö kulloinkin voimassa olevien vesi- ja jätevesimaksujen maksamisen.
- Liittyjä kuittaa tämän sopimuksen allekirjoittaessaan saaneensa tiedon laskutushinnoista ja -ajankohdista. Osuuskunnan säännöt liittijä saa pyytäänsä.
- Tästä sopimuksesta johtuvat riitaisuudet ratkaistaan ellei niistä voida sopia, Joensuun käräjäoikeudessa.
- Liittymissopimusta on tehty kaksi (2) samansanaista kappaletta, yksi kummallekin osapuolelle.

Edellä olevan liittymissopimuksen hyväksymme ja sitoudumme sitä noudattamaan.

Paikka ja päiväys

Käsämä .2021
Paikka ja päiväys

KÄSÄMÄN VESIOSUUSKUNTA

Jaakko Hirvonen